



VISTOS: los Memorandos N° 000675-2024-DDC AYA/MC y N° 000764-2024-DDC AYA/MC de la Dirección Desconcentrada de Cultura de Ayacucho; el Informe N° 000834-2024-DGPC-VMPCIC/MC de la Dirección General de Patrimonio Cultural; el Informe N° 001228-2024-OGAJ-SG/MC de la Oficina General de Asesoría Jurídica; y,

CONSIDERANDO:

Que, los numerales 22.1 y 22.2 del artículo 22 de la Ley N° 28296, Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación, establecen que *“todo procedimiento que se lleve a cabo en obra pública o privada, edificación nueva, remodelación, restauración, ampliación, refacción, acondicionamiento, demolición, puesta en valor o cualquier otra que se realice en un bien inmueble integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, se sujeta al mecanismo de autorización y supervisión que establezca el Ministerio de Cultura en el reglamento de la presente norma”*; y, *“para dichos efectos, el Ministerio de Cultura designará los delegados ad hoc que estime necesarios de conformidad con lo establecido en la Ley 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones (...)”*;

Que, el Texto Único Ordenado de la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, aprobado por Decreto Supremo N° 006-2017-VIVIENDA (en adelante, el TUO de la Ley N° 29090) tiene por objeto establecer la regulación jurídica de los procedimientos administrativos para la independización de predios rústicos, subdivisión de lotes, obtención de las licencias de habilitación urbana y de edificación; fiscalización en la ejecución de los respectivos proyectos; y la recepción de obras de habilitación urbana y la conformidad de obra y declaratoria de edificación; garantizando la calidad de vida y la seguridad jurídica privada y pública;

Que, el numeral 7 del artículo 4 del TUO de la Ley N° 29090, modificado por el Decreto Legislativo N° 1426, contempla que las instituciones con funciones específicas designan Delegados Ad Hoc ante la Comisión Técnica, ante los Revisores Urbanos o ante la entidad municipal competente; y, que el Ministerio de Cultura los designa para proyectos de habilitación urbana y/o de edificación en los bienes inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación o ubicados en el entorno de dichos inmuebles o predios, según corresponda; precisando que la opinión favorable del Delegado Ad Hoc del Ministerio de Cultura es necesaria para la aprobación de dichos proyectos, de acuerdo al mencionado artículo 22 de la Ley N° 28296;

Que, de acuerdo con el artículo 28-B del Reglamento de la Ley N° 28296, aprobado por el Decreto Supremo N° 011-2006-ED, los profesionales a ser designados como Delegados Ad Hoc del Ministerio de Cultura deben contar con una experiencia mínima de cinco años en la evaluación, supervisión y/o ejecución de intervenciones en bienes inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación, de acuerdo a su especialidad;



Que, con la Resolución Viceministerial N° 099-2018-VMPCIC-MC, se aprueba la Directiva N° 004-2018/VMPCIC/MC denominada “Normas que regulan el procedimiento de designación de los Delegados Ad Hoc del Ministerio de Cultura, sus funciones, derechos y la supervisión de sus acciones”, en cuyos sub numerales 6.1.2 y 6.1.3 del numeral 6.1 se señala que la propuesta de designación debe contener la verificación de los requisitos previstos en el numeral 5.4 de dicha directiva y que la Dirección General de Patrimonio Cultural y la Dirección General de Patrimonio Arqueológico Inmueble, según corresponda, evalúan las propuestas de designación remitidas y proponen al Despacho Viceministerial de Patrimonio Cultural e Industrias Culturales, a los profesionales que cumplen con los requisitos para ser designados como Delegados Ad Hoc del Ministerio de Cultura; adjuntando el anexo visado del proyecto de resolución ministerial, en el cual se consignan los datos de los Delegados Ad Hoc a ser designados;

Que, en ese marco normativo, a través del artículo 1 de la Resolución Ministerial N° 000059-2024-MC se designa, desde el día siguiente de la emisión de dicha resolución hasta el 31 de diciembre de 2024, a los Delegados Ad Hoc en la especialidad de arquitectura que representan al Ministerio de Cultura ante las Comisiones Técnicas para Habilitaciones Urbanas y para Edificaciones de las municipalidades provinciales y distritales de los departamentos de Arequipa, Ayacucho, Cajamarca, La Libertad, Lambayeque y Puno; y ante los Revisores Urbanos que se detallan en su anexo;

Que, a través de la Resolución Ministerial N° 000241-2024-MC, se modifica el anexo de la Resolución Ministerial N° 000059-2024-MC, a fin de incluir un nuevo Delegado Ad Hoc alterno del Ministerio de Cultura ante las Comisiones Técnicas para Habilitaciones y para Edificaciones de las municipalidades provinciales y distritales del departamento de Arequipa; así como, ante los Revisores Urbanos respectivos;

Que, a través de los Memorandos N° 000675-2024-DDC AYA/MC y N° 000764-2024-DDC AYA/MC, la Dirección Desconcentrada de Cultura de Ayacucho sustenta la necesidad de modificar el anexo de la Resolución Ministerial N° 000059-2024-MC, modificado por la Resolución Ministerial N° 000241-2024-MC, a fin de reemplazar al señor Vidal Aristóteles Zuta Aliaga por la señora Gloria Estefany Guevara Canchari, como Delegado Ad Hoc titular del Ministerio de Cultura ante las Comisiones Técnicas para Habilitaciones y para Edificaciones de las municipalidades provinciales y distritales del departamento de Ayacucho; así como, ante los Revisores Urbanos que verifican proyectos de habilitación urbana y/o anteproyectos y proyectos de edificación en el ámbito territorial de dicho departamento;

Que, mediante el Informe N° 000834-2024-DGPC-VMPCIC/MC, la Dirección General de Patrimonio Cultural propone la modificación del anexo de la Resolución Ministerial N° 000059-2024-MC, modificado por la Resolución Ministerial N° 000241-2024-MC, a efectos de reemplazar al citado Delegado Ad Hoc titular del Ministerio de Cultura, señalando que la señora Gloria Estefany Guevara Canchari cumple con todos los requisitos previstos en el numeral 5.4 de la Directiva N° 004-2018/VMPCIC/MC denominada “Normas que regulan el procedimiento de designación de los Delegados Ad Hoc del Ministerio de Cultura, sus funciones, derechos y la supervisión de sus acciones”, aprobada por la Resolución Viceministerial N° 099-2018-VMPCIC-MC; asimismo, adjunta el anexo de la resolución y el cuadro de verificación de los requisitos antes mencionados, debidamente visados;



Que, en tal sentido, se estima por conveniente modificar el anexo de la Resolución Ministerial N° 000059-2024-MC, modificado por la Resolución Ministerial N° 000241-2024-MC;

Con los vistos del Despacho Viceministerial de Patrimonio Cultural e Industrias Culturales, de la Dirección General de Patrimonio Cultural, y de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 28296, Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación; la Ley N° 29565, Ley de creación del Ministerio de Cultura y su modificatoria; el Texto Único Ordenado de la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, aprobado por el Decreto Supremo N° 006-2017-VIVIENDA y modificatoria; el Reglamento de la Ley N° 28296, aprobado por Decreto Supremo N° 011-2006-ED; y, el Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Cultura, aprobado por el Decreto Supremo N° 005-2013-MC;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Modificar el anexo de la Resolución Ministerial N° 000059-2024-MC, modificado por la Resolución Ministerial N° 000241-2024-MC, quedando redactado como se detalla en el anexo que forma parte integrante de la presente resolución.

Artículo 2.- Encargar a la Dirección Desconcentrada de Cultura de Ayacucho que comunique la modificación de la designación de los Delegados Ad Hoc efectuada a través del artículo 1 de la presente resolución, a las Comisiones Técnicas para Habilitaciones Urbanas y para Edificaciones, a los Revisores Urbanos y a las referidas municipalidades, según corresponda, adjuntando el listado de los bienes inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación que se encuentran en su jurisdicción, y de ser el caso, el marco circundante o entorno de protección.

Artículo 3.- Notifícase la presente resolución a los Delegados Ad Hoc designados, la Dirección Desconcentrada de Cultura de Ayacucho y a la Dirección General de Patrimonio Cultural.

Regístrese y comuníquese.

Documento firmado digitalmente

LESLIE CAROL URTEAGA PEÑA
Ministra de Cultura