



Vistos, los expedientes N° 2024-0001203, N° 2024-0004791, N° 2024-0020657, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante expedientes N° 2024-0001203 y N° 2024-0004791, de fecha 5 y 15 de enero del 2024 respectivamente, la administrada Doris Ramos Marcelo, representante legal de la Empresa Baby Bambi S.A.C., con RUC N° 20544831802, solicita autorización sectorial para la emisión de licencia de funcionamiento en bien integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, del inmueble ubicado en Jr. Ucayali N° 544, 548, 554, distrito provincia departamento de Lima;

Que, el inmueble ubicado en Jr. Ucayali N° 544, 548, 554, distrito provincia departamento de Lima, forma parte del lote matriz ubicado en Jr. Ucayali N° 544, 548, 554, 558, es Monumento declarado mediante Resolución Ministerial N° 775-87-ED, de fecha 09 de noviembre de 1987 y conformante de la Zona Monumental de Lima declarada mediante la Resolución Suprema N° 2900-78-ED, de fecha 28 de diciembre de 1972, asimismo del Centro Histórico de Lima según el Plano CH-01, del Anexo 2, del Reglamento Único de Administración del Centro Histórico de Lima, aprobado con Ordenanza N° 2195 de la Municipalidad Metropolitana de Lima;

Que, mediante Oficio N° 00306-2024-DPHI-DGPC-VMPCIC/MC, de fecha 15 de febrero del 2024, la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble, comunica a la administrada Doris Ramos Marcelo, representante legal de la Empresa Baby Bambi S.A.C., que de la revisión, análisis e inspección del personal especializado y técnico, concluye que existe observaciones y que deben ser subsanadas y presentar sus argumentaciones otorgándole el plazo de 10 días hábiles. (Informe N° 00013-2024-DPHI-DGPC-VMPCIC-TGC/MC);

Que, mediante expediente N° 2024-0020657, de fecha 19 de febrero del 2024, la administrada Doris Ramos Marcelo, representante legal de la Empresa Baby Bambi S.A.C., solicita desistimiento del trámite con ingreso de Expediente N° 2024-0001203, requerimiento de autorización sectorial para la emisión de licencia de funcionamiento en bien integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, del inmueble ubicado en Jr. Ucayali N° 544, 548, 554, distrito provincia departamento de Lima;

Que, mediante Informe N° 00009-2024-DPHI-DGPC-VMPCIC-AVP/MC, de fecha 22 de febrero de 2024, la abogada de la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble, da cuenta que con expediente N° 2024-0020657, de fecha 19 de febrero del 2024, la administrada Doris Ramos Marcelo, representante legal de la Empresa Baby Bambi S.A.C., comunica la decisión de desistir de la solicitud presentada para el trámite de autorización sectorial para la emisión de licencia de funcionamiento en bien integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, del inmueble ubicado en Jr. Ucayali N° 544, 548, 554, distrito provincia departamento de Lima, de la revisión y análisis del expediente concluye emitir opinión favorable a la solicitud de desistimiento y dar por



*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho"*

finalizado dicho procedimiento, conforme lo establecido en los artículos 197º y 200º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, "Ley del Procedimiento Administrativo General" aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS;

Que, el numeral 197.1 del artículo 197º, del citado TUO, señala que: *"Pondrán fin al procedimiento las resoluciones que se pronuncian sobre el fondo del asunto, el silencio administrativo positivo, el silencio administrativo negativo en el caso a que se refiere el párrafo 199.4 del Artículo 199º, el desistimiento, la declaración de abandono, los acuerdos adoptados como consecuencia de conciliación o transacción extrajudicial que tengan por objeto poner fin al procedimiento y la presentación efectiva de lo pedido a conformidad del administrado en caso de petición graciable"*; asimismo el numeral 200.1 del artículo 200º del mismo cuerpo legal, señala que: *"El desistimiento del procedimiento importará la culminación del mismo, pero no impedirá que posteriormente vuelva a plantearse igual pretensión en otro procedimiento"*;

Que, de la revisión y análisis correspondiente, la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble del Ministerio de Cultura, considera procedente aceptar el desistimiento de la solicitud para el trámite de autorización sectorial a la emisión de licencia de funcionamiento en bien integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, del inmueble ubicado en Jr. Ucayali N° 544, 548, 554, distrito provincia departamento de Lima, de conformidad a lo establecido en los artículos 197º y 200º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, "Ley del Procedimiento Administrativo General" aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS;

Que, el numeral 1º del artículo 22º de la Ley N° 28296, Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación, establece que *todo procedimiento que se lleve a cabo en obra pública o privada, edificación nueva, remodelación, restauración, ampliación, refacción, acondicionamiento, demolición, puesta en valor o cualquier otra que se realice en un bien inmueble integrante del patrimonio cultural de la Nación, se sujeta al mecanismo de autorización y supervisión que establezca el Ministerio de Cultura en el reglamento de la presente norma*; (Numeral modificado por [la Ley N° 31770](#), publicada el 05 de junio del 2023);

Que, en virtud a lo señalado en el Decreto Supremo N° 007-2020-MC, publicado el 05 de junio de 2020, que modifica el Reglamento de la Ley N° 28296 – Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación, se incorpora el Artículo 28-A-4, que estable el procedimiento relacionado a la autorización sectorial para la emisión de licencia de funcionamiento en Monumentos Integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación;

Que, a través de la Resolución Ministerial N° 000028-2023-MC, con fecha 19 de enero del 2023, se designa al señor José Juan Rodríguez Cárdenas, en el cargo de Director de Patrimonio Histórico Inmueble de la Dirección General de Patrimonio Cultural del Ministerio de Cultura;

De conformidad con lo dispuesto por Ley N° 29565, Ley de creación de Ministerio de Cultura; Ley N° 28296, Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación; y modificatoria, Decreto Supremo N° 001-2010-MC, que aprueba fusiones de entidades y órganos en el Ministerio de Cultura; Decreto Supremo N° 005-2013-MC, que aprueba el Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Cultura; el Decreto Supremo N° 011-2006-ED, que aprueba el Reglamento de la Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación y modificatorias; y el Decreto Supremo N° 004-2019-



*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho"*

JUS, que aprueba el Texto Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General;

SE RESUELVE:

ARTICULO 1º.- ACEPTAR el desistimiento al procedimiento iniciado por la administrada Doris Ramos Marcelo, representante legal de la Empresa Baby Bambi S.A.C., del trámite con ingreso de expediente N° 2024-0001203, de fecha 05 de enero del 2024, relacionado a la solicitud de autorización sectorial para el trámite de emisión de licencia de funcionamiento en bien integrante del Patrimonio Cultural de la Nación de inmueble ubicado en Jr. Ucayali N° 544, 548, 554, distrito provincia departamento de Lima, por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

ARTICULO 2º.- Dar por concluido el procedimiento iniciado con el expediente N° 2024-0001203 y el archivo correspondiente del caso.

ARTÍCULO 3º.- Notificar la presente Resolución Directoral la administrada Doris Ramos Marcelo, representante legal de la Empresa Baby Bambi S.A.C.

ARTÍCULO 4º.- DISPONER que la presente Resolución se publique en el PortalInstitucional del Ministerio de Cultura (www.gob.pe/cultura).

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.

Documento firmado digitalmente

JOSE JUAN RODRIGUEZ CARDENAS
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO HISTÓRICO INMUEBLE