



PERÚ

Ministerio de Cultura

DIRECCIÓN GENERAL DE
PATRIMONIO CULTURALDIRECCIÓN DE PATRIMONIO
HISTÓRICO INMUEBLEFirmado digitalmente por
RODRIGUEZ CARDENAS Jose Juan
FAU 20537630222 soft
Cargo: Director
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 02.11.2023 17:11:26 -05:00

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

"Huñulla, hawka kawsakuypi wiñarina wata" / "Mayacht'asiña, sumankaña, nayraqataru sarantañataki mara"
"Osarentsi akametsatabakantajeityari antantayetantyarori kametsari"

San Borja, 02 de Noviembre del 2023

RESOLUCION DIRECTORAL N° 000154-2023-DPHI/MC

Visto, los expedientes 2023-0126641, 2023-0161580;

CONSIDERANDO:

Que, mediante el expediente N° 2023-0126641, la señora Gladys Ivonne Moran Paredes, Gerente General de la Universidad María Auxiliadora SAC, solicita la revisión de propuesta de avisos y anuncios en bienes culturales inmuebles históricos, ubicados en avenida Arequipa N° 913-915 esquina Calle Tnte Emilio Fernández N° 220, distrito, provincia y departamento de Lima;

Que, el inmueble ubicado en avenida Arequipa N° 913-915 esquina Calle Tnte Emilio Fernández N° 220, distrito, provincia y departamento de Lima, el cual es conformante del Ambiente Urbano Monumental de la Av. Arequipa cuadras 1 al 10 declarado mediante Resolución Directoral Nacional N° 1011/INC de fecha 05 de julio de 2006;

Que, mediante Informe N° 0199-2023-DPHI-IDL/MC, se observa el expediente precisando los requisitos del trámite;

Que, mediante Oficio N° 002032-2023-DPHI/MC, de fecha 13 de septiembre de 2023, la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble precisa las observaciones, indicando que debe adecuarse a lo establecido a la normativa vigente;

Que, mediante el expediente N° 2023-0161580, el administrado presenta documentación en atención a las observaciones realizadas a la propuesta de anuncio, comunicadas a través del Oficio N° 002032-2023-DPHI/MC;

Que, mediante Informe N° 000235-2023-DPHI-IDL/MC de fecha 31 de octubre de 2023, personal técnico de la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble da cuenta de la evaluación efectuada a la propuesta de anuncio; señalando que el aviso presenta las siguientes características:

- a) Anuncio:
 - Logotipo **"UMA"**
 - Primera línea: **"Universidad"**
 - Segunda línea: **"María Auxiliadora"**
- b) Dimensiones: Largo: 1.50 m.
Altura: 0.20 m.
Área: 0.3 m²
Separación de pared: 5 cm.
Material: Metal
Color: Negro mate
- c) Tipo de fijación: Anclaje soldado de 5 cm de largo
- d) Iluminación: Leds ámbar
- e) Ubicación: Los anuncios se instalarán sobre el vano de acceso, de Av. Arequipa y calle Tnte. Emilio Fernández



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

"Huñulla, hawka kawsakuypi wiñarina wata" / "Mayacht'asiña, sumankaña, nayraqataru sarantañataki mara"

"Osarentsi akametsatabakantajeityari antantayetanyarori kametsari"

Que, el citado informe concluye que el diseño, material y color del anuncio en el inmueble ubicado en avenida Arequipa N° 913-915 esquina Calle Tnte. Emilio Fernández N° 220, distrito, provincia y departamento de Lima, se enmarca en los criterios establecidos en el artículo 93° del Reglamento Único de Administración del Centro Histórico de Lima aprobado mediante Ordenanza N° 2195-MML y el artículo 15° de la Norma A.140 del Reglamento Nacional de Edificaciones;

Que, de la revisión, evaluación y análisis correspondiente, la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble del Ministerio de Cultura considera factible aprobar la propuesta del anuncio, en el inmueble ubicado en avenida Arequipa N° 913-915 esquina Calle Tnte. Emilio Fernández N° 220, distrito, provincia y departamento de Lima, por cuanto cumple con la reglamentación específica aplicable a los bienes inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación;

Que, mediante Ley N° 29565 se creó el Ministerio de Cultura, y a través del Decreto Supremo N° 001-2010-MC, se aprobó la fusión de, entre otros, el Instituto Nacional de Cultura en el citado Ministerio, por lo que toda referencia normativa al INC se debe entender al Ministerio de Cultura;

Que, por medio del Decreto Supremo N° 005-2013-MC publicado en el diario oficial El Peruano de fecha 20 de junio de 2013, se aprobó el Reglamento de Organización y Funciones (ROF), estableciéndose la estructura orgánica del Ministerio de Cultura;

Que, mediante el artículo 2 del Decreto Supremo N° 007-2020-MC, Decreto Supremo que modifica el Reglamento de la Ley N° 28296, Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación, aprobado por Decreto Supremo N° 011-2006-ED, publicado en el diario oficial El Peruano de fecha 05 de junio del 2020, se incorporó el artículo 28-A-3, que establece el procedimiento de autorización sectorial para la aprobación de Avisos y Anuncios en Monumentos, Inmuebles de Valor Monumental y en inmuebles integrantes de Ambientes Urbano Monumentales y/o Zonas Monumentales;

Que mediante Resolución Directoral N° 000002-2023-DGPC/MC de fecha 04 de enero del 2023, se delegó a la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble, facultades para resolver los procedimientos administrativos tales como la Autorización sectorial de Avisos y Anuncios en Monumentos, Inmuebles de Valor Monumental y en inmuebles integrantes de Ambientes Urbano Monumentales y/o Zonas Monumentales, durante el año 2023, según indica el artículo 1° de la parte resolutoria;

Que, a través de la Resolución Ministerial N° 000028-2023-MC con fecha 19 de enero de 2023, se designa al señor José Juan Rodríguez Cárdenas, en el cargo de Director de Programa Sectorial III de la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble de la Dirección General de Patrimonio Cultural del Ministerio de Cultura;

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 29565, Ley de creación de Ministerio de Cultura; el Decreto Supremo N° 001-2010-MC, Fusiones de entidades y órganos en el Ministerio de Cultura; la Ley N° 28296, Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación; el Decreto Supremo N° 011-2006-ED, que aprueba el Reglamento de la Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación; los Decretos Supremos N° 007-2020-MC y N° 019-2021-MC que modifican el Reglamento de la Ley N° 28296; el Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, que aprueba el Reglamento



PERÚ

Ministerio de Cultura

DIRECCIÓN GENERAL DE
PATRIMONIO CULTURAL

DIRECCIÓN DE PATRIMONIO
HISTÓRICO INMUEBLE

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

"Huñulla, hawka kawsakuypi wiñarina wata" / "Mayacht'asiña, sumankaña, nayraqataru sarantañataki mara"

"Osarentsi akametsatabakantajeityari antantayetantyarori kametsari"

Nacional de Edificaciones, y modificatorias; y el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1º.- APROBAR la propuesta de anuncio exterior en el inmueble ubicado en avenida Arequipa N° 913-915 esquina Calle Tnte. Emilio Fernández N° 210, en el distrito, provincia y departamento de Lima, de acuerdo a las características precisadas, en las láminas 01, 02, 03, 04, y por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

ARTÍCULO 2º.- La aprobación que se emite mediante la presente Resolución, no tiene carácter de licencia para ejecución de trabajos de instalación del citado anuncio, la misma que corresponde ser otorgada por la Municipalidad Metropolitana de Lima.

ARTÍCULO 3º.- Publíquese la presente Resolución en el Portal de Internet del Ministerio de Cultura (www.cultura.gob.pe)+

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CUMPLASE

Documento firmado digitalmente

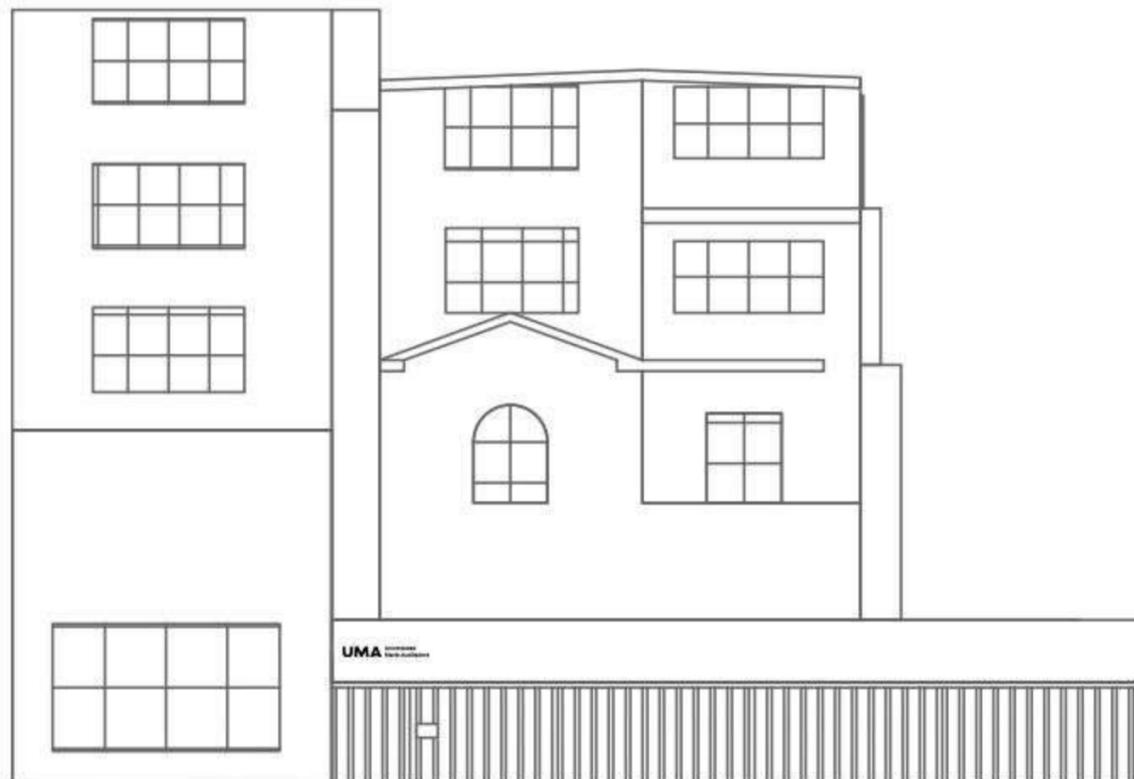
JOSE JUAN RODRIGUEZ CARDENAS
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO HISTÓRICO INMUEBLE



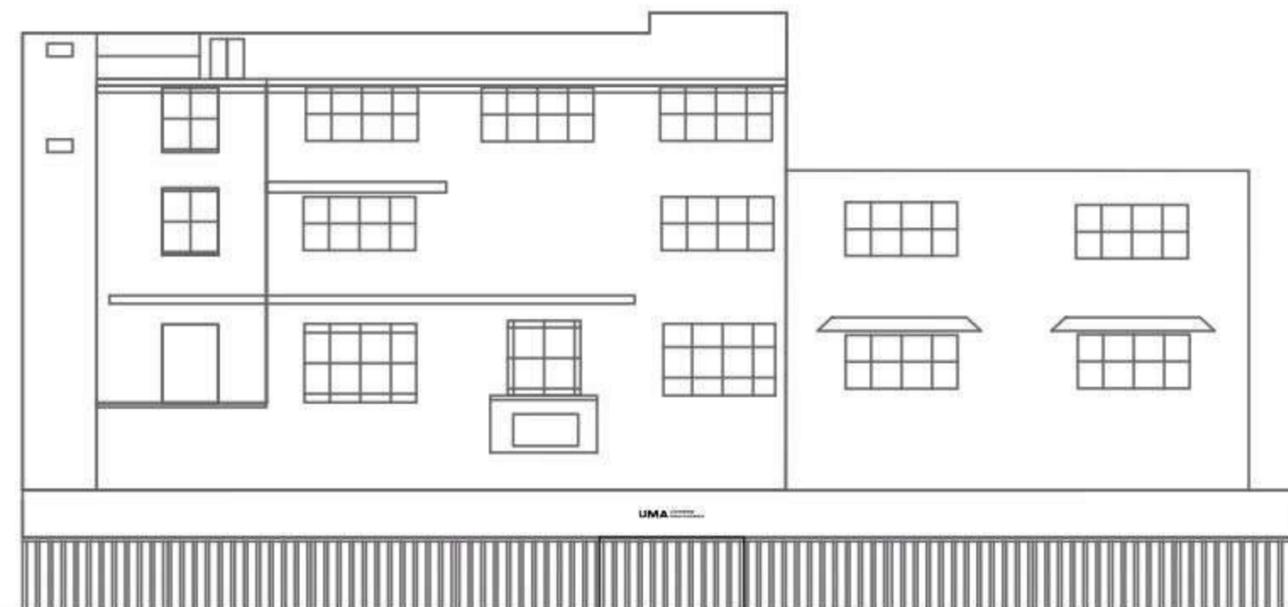
Firmado digitalmente por
RODRIGUEZ CARDENAS Jose
Juan FAU 20537630222 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 30.10.2023 16:40:06 -05:00



Firmado digitalmente por DIAZ
LEON Isabela FAU 20537630222
soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 30.10.2023 16:00:35 -05:00



fachada de Calle Emilio Fenández

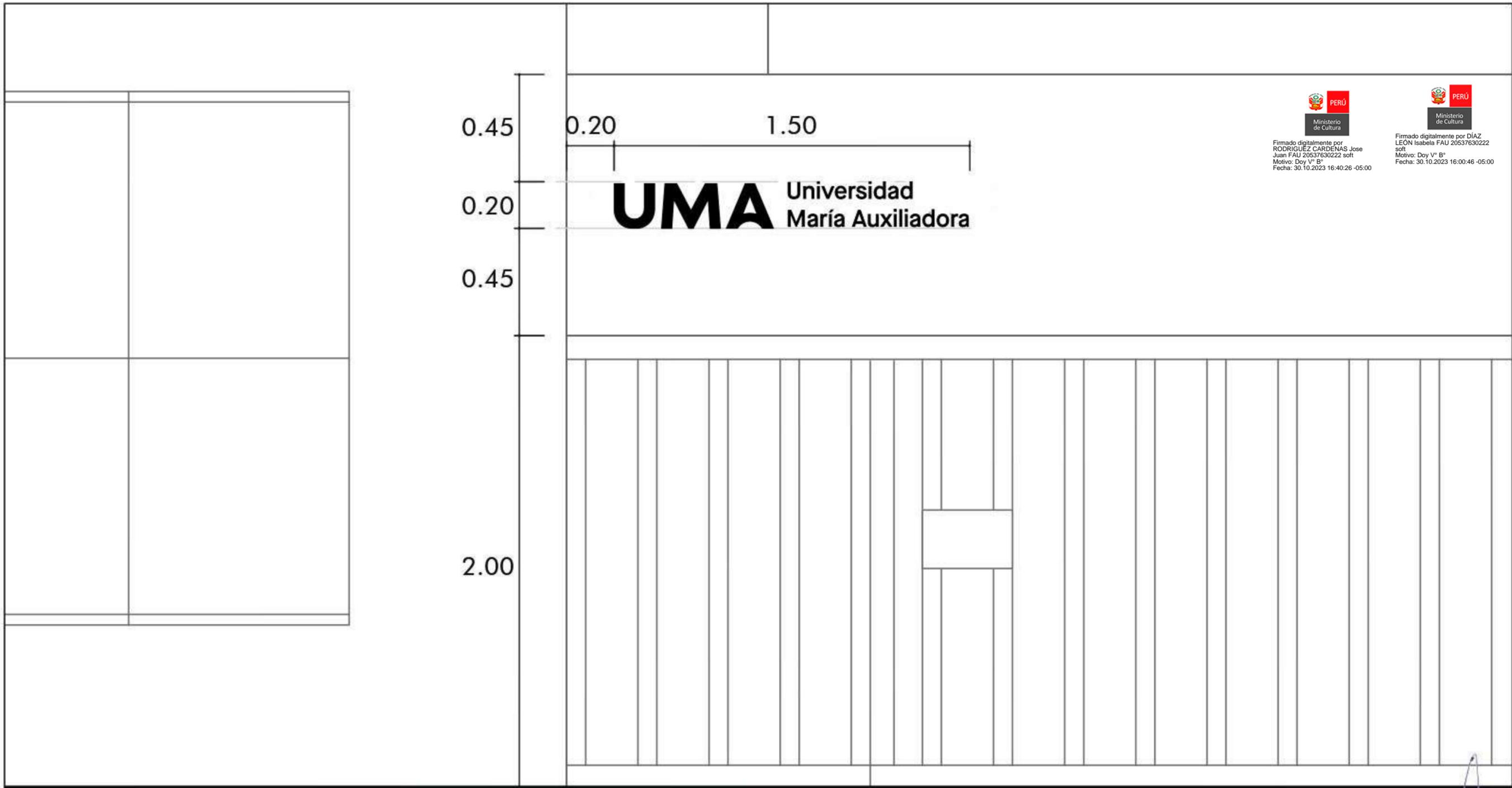


fachada de Av. Arequipa

TRÁMITE: "SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN SECTORIAL DE AVISOS Y ANUNCIOS EN MONUMENTOS, INMUEBLES DE VALOR MONUMENTAL Y EN INMUEBLES INTEGRANTES DE AMBIENTES URBANOS MONUMENTALES Y/O ZONAS MONUMENTALES"



PLANO: UBICACIÓN DE LETRERO EN FACHADA		FIRMA REPRESENTANTE LEGAL:	FIRMA Y SELLO PROFESIONAL:	LÁMINA:
SOLICITANTE: UNIVERSIDAD MARIA AUXILIADORA S.A.C.	ESCALA: 1/200			01
DIRECCIÓN: AV. AREQUIPA 915 - URB. SANTA BEATRIZ - CERCADO DE LIMA		 Gladys Ivonne Moran Paredes Gerente General Universidad Maria Auxiliadora	 CARLA GARCIA FLORES ARQUITECTA C.A.P 26711	




 Ministerio de Cultura
 Firmado digitalmente por RODRIGUEZ CARDENAS Jose Juan FAU 20537630222 soft
 Motivo: Doy V° B°
 Fecha: 30.10.2023 16:40:26 -05:00


 Ministerio de Cultura
 Firmado digitalmente por DIAZ LEON Isabela FAU 20537630222 soft
 Motivo: Doy V° B°
 Fecha: 30.10.2023 16:00:46 -05:00

TRÁMITE: "SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN SECTORIAL DE AVISOS Y ANUNCIOS EN MONUMENTOS, INMUEBLES DE VALOR MONUMENTAL Y EN INMUEBLES INTEGRANTES DE AMBIENTES URBANOS MONUMENTALES Y/O ZONAS MONUMENTALES"

PLANO: UBICACIÓN DE LETRERO EN FACHADA		FIRMA REPRESENTANTE LEGAL:	FIRMA Y SELLO PROFESIONAL:	LÁMINA:
SOLICITANTE: UNIVERSIDAD MARIA AUXILIADORA S.A.C.		ESCALA : 1/50	 Gladys Ivonne Moran Paredes Gerente General Universidad Maria Auxiliadora	 CARLA GARCIA FLORES ARQUITECTA C.A.P 26711
DIRECCIÓN: AV. AREQUIPA 915 - URB. SANTA BEATRIZ - CERCADO DE LIMA				

02

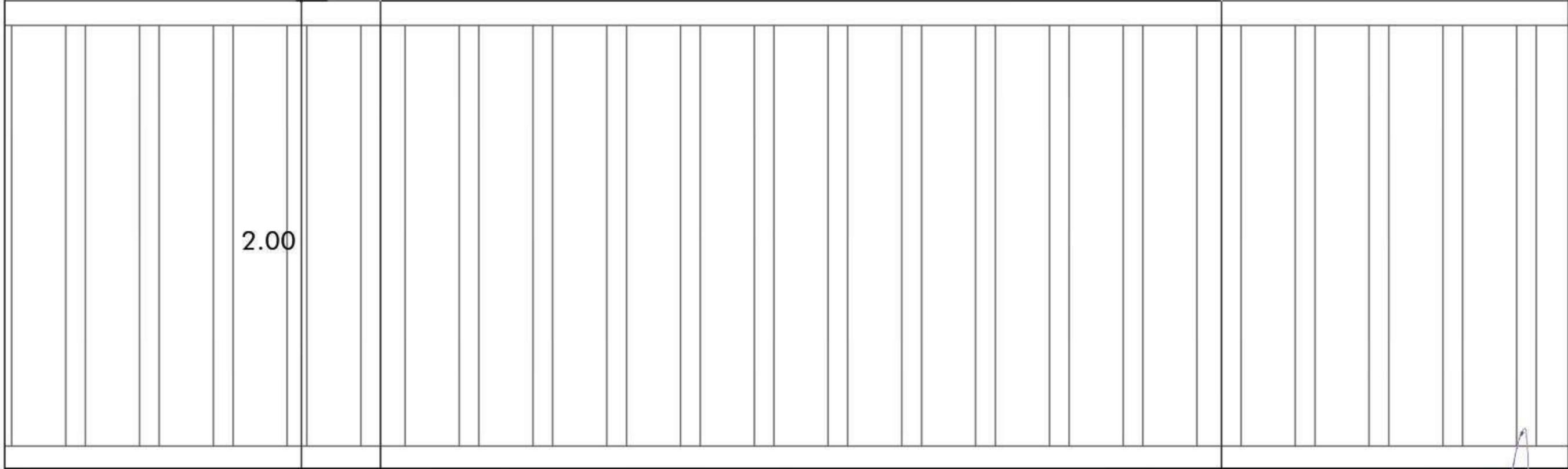




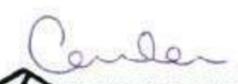
 Firmado digitalmente por RODRIGUEZ CARDENAS Jose Juan FAU 20537630222 soft
 Motivo: Doy V° B°
 Fecha: 30.10.2023 16:40:38 -05:00



 Firmado digitalmente por DIAZ LEON Isabela FAU 20537630222 soft
 Motivo: Doy V° B°
 Fecha: 30.10.2023 16:00:56 -05:00



TRÁMITE: "SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN SECTORIAL DE AVISOS Y ANUNCIOS EN MONUMENTOS, INMUEBLES DE VALOR MONUMENTAL Y EN INMUEBLES INTEGRANTES DE AMBIENTES URBANOS MONUMENTALES Y/O ZONAS MONUMENTALES"

PLANO: UBICACIÓN DE LETRERO EN FACHADA		FIRMA REPRESENTANTE LEGAL:  <small>Gladys Ivonne Moran Paredes Gerente General Universidad Maria Auxiliadora</small>	FIRMA Y SELLO PROFESIONAL:   CARLA GARCIA FLORES ARQUITECTA C.A.P 26711	LÁMINA:  03
SOLICITANTE: UNIVERSIDAD MARIA AUXILIADORA S.A.C.	DIRECCIÓN: AV. AREQUIPA 915 - URB. SANTA BEATRIZ - CERCADO DE LIMA	ESCALA: 1/50		

VISTA FRONTAL

VISTA DE PERFIL

Letrero de metal recortado de 5 mm de espesor

Anclaje soldado de 5 cm de largo y 5mm de diámetro.



- Es imprescindible verificar el estado de la pared donde se anclará el letrero, para determinar si esta es adecuada y así evitar que se deteriore o tenga daños considerables.
- La fachada debe estar en buen estado (limpieza, pintura, resane, etc.) antes de colocar el letrero.
- No se utilizarán bases de ningún tipo (drywall, triplay, madera, mdf, etc.) para colocar el letrero.
- El letrero cuenta con retroiluminado LED de color ámbar (luz cálida). Las luces y la conexión no deben ser visibles y no deben alterar la fachada ni el letrero.
- Color: negro mate.

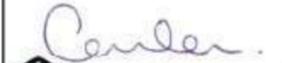
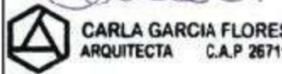


Firmado digitalmente por RODRIGUEZ CARDENAS Jose Juan FAU 20537630222 soft Motivo: Doy V° B° Fecha: 30.10.2023 16:40:49 -05:00



Firmado digitalmente por DIAZ LEON Isabela FAU 20537630222 soft Motivo: Doy V° B° Fecha: 30.10.2023 16:01:07 -05:00

TRÁMITE: "SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN SECTORIAL DE AVISOS Y ANUNCIOS EN MONUMENTOS, INMUEBLES DE VALOR MONUMENTAL Y EN INMUEBLES INTEGRANTES DE AMBIENTES URBANOS MONUMENTALES Y/O ZONAS MONUMENTALES"

PLANO: DETALLE POR CARÁCTER		FIRMA REPRESENTANTE LEGAL:  Gladys Ivonne Moran Paredes Gerente General Universidad Maria Auxiliadora	FIRMA Y SELLO PROFESIONAL:   CARLA GARCIA FLORES ARQUITECTA C.A.P 26711	LÁMINA : 04
SOLICITANTE: UNIVERSIDAD MARIA AUXILIADORA S.A.C.	ESCALA : 1/10			
DIRECCIÓN: AV. AREQUIPA 915 - URB. SANTA BEATRIZ - CERCADO DE LIMA				

