



PERÚ

Ministerio de Cultura

DIRECCIÓN GENERAL DE  
PATRIMONIO CULTURALDIRECCIÓN DE PATRIMONIO  
HISTÓRICO INMUEBLEFirmado digitalmente por  
RODRIGUEZ CARDENAS Jose Juan  
FAU 20537630222 soft  
Cargo: Director  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 03.05.2023 18:17:59 -05:00*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"**"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"**"Huñulla, hawka kawsakuypi wiñarina wata" / "Mayacht'asiña, sumankaña, nayraqataru sarantañataki mara"**"Osarensi akametsatabakantajeityari antantayetyarori kametsari"*

San Borja, 03 de Mayo del 2023

**RESOLUCION DIRECTORAL N° 000068-2023-DPHI/MC**

Visto, el expediente N° 2023-0057979, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante expediente N° 2023-0057979, la empresa SG Oficina 1 S.A.C. representada por el señor Juan Eduardo Cano Hidalgo, solicita la revisión de propuestas de avisos y anuncios en bienes culturales históricos, del inmueble ubicado en Av. Almirante Miguel Grau N° 715, del distrito Barranco, provincia y departamento de Lima;

Que, el inmueble ubicado en Av. Almirante Miguel Grau N° 715, distrito Barranco, provincia y departamento Lima, es conformante de la Zona Monumental de Barranco, declarada mediante la Resolución Suprema N° 2900-72-ED de fecha 28 de diciembre de 1972 (publicada en el diario oficial El Peruano el 23 de enero de 1973); modificada mediante Resolución Ministerial N° 0928-80-ED de fecha 23 de julio de 1980 (publicada el 24 de agosto de 1980); ampliada, mediante Resolución Jefatural N° 509 de fecha 01 de setiembre de 1988 (publicada el 12 de noviembre de 1988); redefinida mediante la Resolución Directoral Nacional N° 405/INC de fecha 28 de marzo de 2007 (publicada el 14 de abril de 2007); y rectificado mediante Resolución Directoral Nacional N° 465/INC de fecha 01 de abril de 2008;

Que, mediante Informe N° 00082-2023-DPHI-JPA/MC, de fecha 02 de mayo del 2023, personal técnico de la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble evalúa el expediente presentado, del cual se desprende que cumplen con los requisitos establecidos en el Artículo 28-A-3, del Reglamento de la Ley N° 28296, aprobado por Decreto Supremo N° 011-2006-ED, modificado por los Decretos Supremos N° 007-2020-MC y N° 019-2021-MC; que el aviso propuesto se instalará sobre el vano de acceso al establecimiento; que el aviso está conformado por letras de acrílico negro, pintados de color negro, y se instalara con cinta gris VHB 3M y silicona estructural al muro de la fachada;

Que, el aviso según descripción, planos de la propuesta y detalles, indicados en las láminas plano A-01 fachada principal con anuncio, plano A-02 Diseño de anuncio no luminoso, memoria descriptiva de anuncio publicitario, presenta las siguientes características:

- a. Texto (en una línea)  
**SPACES**
  - Material: acrílico negro.
  - Color : negro.
  - Largo: 1.67metros
  - Altura: 0.30metros



*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*

*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

*"Huñulla, hawka kawsakuypi wiñarina wata" / "Mayacht'asiña, sumankaña, nayraqataru sarantañataki mara"*

*"Osarentsi akametsatabakantajeiyari antantayetaryori kametsari"*

- Espesor: 0.018 metros
- b. Tipo de fijación: cinta gris VHB 3M y silicona estructural.
- c. Iluminación: sin iluminación.
- d. Ubicación: fachada exterior, sobre puerta N° 715.

Que, el citado informe concluye que el diseño, material, color y ubicación del aviso comercial propuesto para el establecimiento en el inmueble ubicado en Av. Almirante Miguel Grau N° 715, distrito Barranco, provincia y departamento Lima, se enmarca en los criterios establecidos en el artículo 15° de la Norma A.140 del Reglamento Nacional de Edificaciones y la Ordenanza N° 142-MDB que aprueba el Reglamento de Publicidad Exterior en Barranco, modificada mediante Ordenanza N° 150-MDB; recomendando su aprobación respectiva;

Que, de la revisión, evaluación y análisis correspondiente, la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble del Ministerio de Cultura considera, aprobar la propuesta del aviso comercial en el inmueble ubicado en Av. Almirante Miguel Grau N° 715, distrito Barranco, provincia y departamento Lima, por cuanto cumple con la reglamentación específica aplicable a los bienes inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación;

Que, mediante Ley N° 29565 se creó el Ministerio de Cultura, y a través del Decreto Supremo N° 001-2010-MC, se aprobó la fusión de, entre otros, el Instituto Nacional de Cultura en el citado Ministerio, por lo que toda referencia normativa al INC se debe entender al Ministerio de Cultura;

Que, por medio del Decreto Supremo N° 005-2013-MC publicado en el diario oficial El Peruano de fecha 20 de junio de 2013, se aprobó el Reglamento de Organización y Funciones (ROF), estableciéndose la estructura orgánica del Ministerio de Cultura;

Que, mediante el artículo 2 del Decreto Supremo N° 007-2020-MC - Decreto Supremo que modifica el Reglamento de la Ley N° 28296, Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación, aprobado por Decreto Supremo N° 011-2006-ED, publicado en el diario oficial El Peruano de fecha 05 de junio del 2020, se incorporó el artículo 28-A-3, que establece el procedimiento de autorización sectorial para la aprobación de Avisos y Anuncios en Monumentos, Inmuebles de Valor Monumental y en inmuebles integrantes de Ambientes Urbanos Monumentales y/o Zonas Monumentales;

Que, a través de la Resolución Ministerial N° 000028-2023-MC con fecha 19 de enero de 2023, se designa, al señor José Juan Rodríguez Cárdenas, en el cargo de Director de Programa Sectorial III de la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble de la Dirección General de Patrimonio Cultural del Ministerio de Cultura;

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 29565, Ley de creación de Ministerio de Cultura; el Decreto Supremo N° 001-2010-MC, Fusiones de entidades y órganos en el Ministerio de Cultura; la Ley N° 28296, Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación; el Decreto Supremo N° 011-2006-ED, que aprueba el Reglamento de la Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación; el Decreto Supremo N° 007-2020-MC que modifica el Reglamento de la Ley N°



*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*

*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

*"Huñulla, hawka kawsakuypi wiñarina wata" / "Mayacht'asiña, sumankaña, nayraqataru sarantañataki mara"*

*"Osarentsi akametsatabakantajeityari antantayetantyarori kametsari"*

28296; el Reglamento Nacional de Edificaciones; y el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1º.- APROBAR** la propuesta de aviso comercial en el inmueble ubicado en Av. Almirante Miguel Grau N° 715, distrito Barranco, provincia y departamento Lima, según las láminas plano A-01 fachada principal con anuncio, plano A-02 Diseño de anuncio no luminoso, memoria descriptiva de anuncio publicitario, y las especificaciones técnicas, por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

**ARTÍCULO 2º.-** La aprobación que se emite mediante la presente Resolución, no tiene carácter de licencia para ejecución de trabajos de instalación del citado aviso, la misma que corresponde ser otorgada por la Municipalidad distrital de Barranco.

**ARTÍCULO 3º.-** Publíquese la presente Resolución en el Portal de Internet del Ministerio de Cultura ([www.cultura.gob.pe](http://www.cultura.gob.pe)).

**Regístrese y comuníquese.**

Documento firmado digitalmente

**JOSE JUAN RODRIGUEZ CARDENAS**  
**DIRECTOR**  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO HISTÓRICO INMUEBLE



Juan Eduardo Cano Hidalgo  
Representante Legal SG Oficina 1 S.A.C.  
RUC: 20601048958 / DNI: 10252415

Karianna Ramirez Luna  
DNI: 00954505 - Apoderada  
SM COMERCIAL S.A.C.

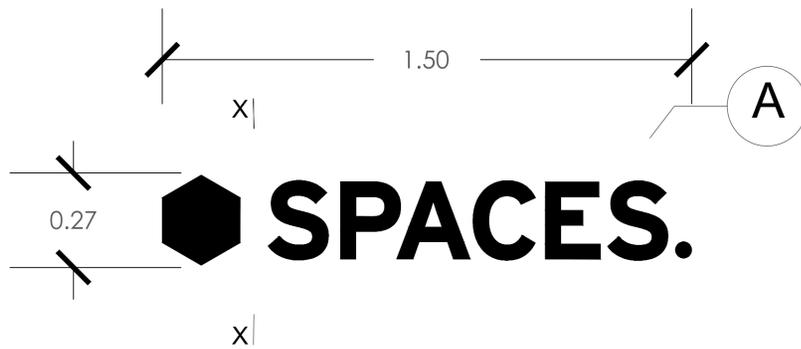
|   |                       |   |                      |
|---|-----------------------|---|----------------------|
| Propietario:<br><b>SG OFICINA 1 S.A.C.</b>  |                       |   |                      |
| Proyecto:<br><b>AUTORIZACIÓN DE LETRERO NO LUMINOSO</b>   |                       |   |                      |
| Firma y Sello:<br> |                       | Ubicación:<br>Av. ALMIRANTE MIGUEL GRAU N° 715 - BARRANCO |                      |
|   |                       | Especialidad:<br>ARQUITECTURA                             |                      |
|   |                       | Plano:<br>FACHADA PRINCIPAL CON ANUNCIO                   |                      |
| Profesional:<br>JORGE ÁNGEL DÍAZ PÉREZ<br>ARQUITECTO<br>CAP 14112                                       | Diseño y Cad.:<br>RRT | Escala:<br>1/50   | Fecha:<br>MARZO 2023 |
|   |                       |   | Lámina N°:<br>A - 01 |

Firmado digitalmente por RODRIGUEZ CARDENAS Jose Juan  
Firma: 2023.03.22 10:02:05  
Fecha: 20.03.2023 09:48:27 -05:00

Firmado digitalmente por PINTO  
ALFARO, Juan Manuel PAB  
2023.03.22 10:02:05  
Fecha: 20.03.2023 17:22:29 -05:00

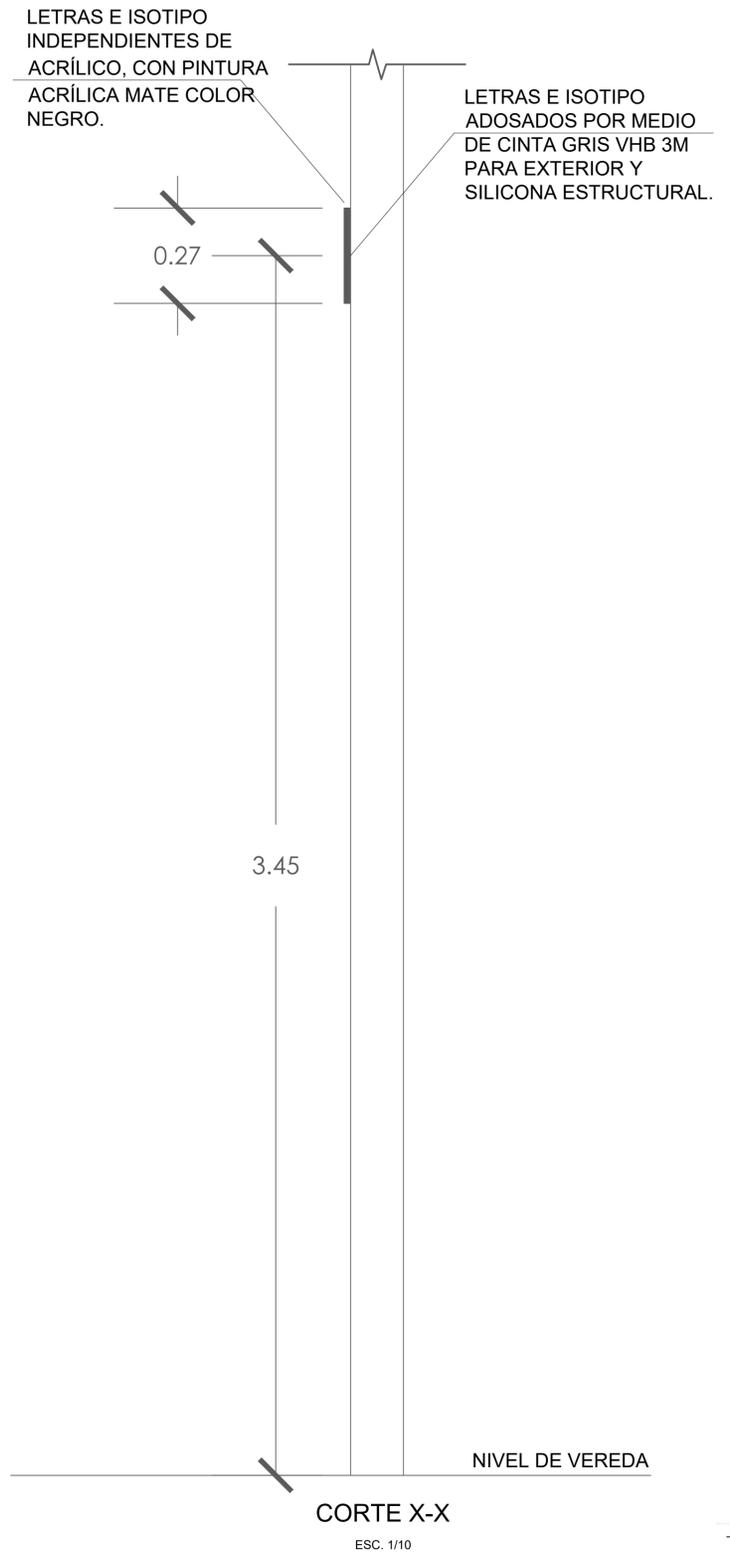
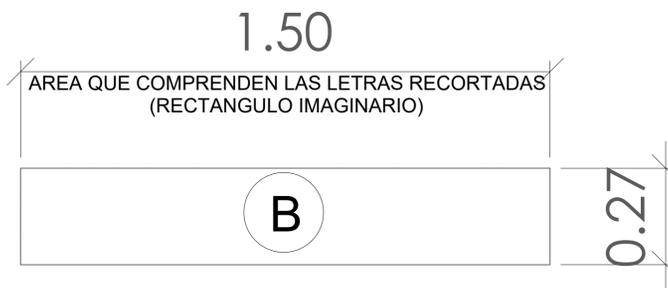
# SPACES.

- \* **DIMENSIONES:** 150x27x1.8 cm
- \* **TIPO DE LETRA:** INTERSTATE



VISTA DE ELEVACIÓN DEL LETRERO NO LUMINOSO

ESC. 1/10



CORTE X-X  
ESC. 1/10

*Karianna Ramirez Luna*  
Karianna Ramirez Luna  
DNI: 00954505 - Apoderada  
SM COMERCIAL S.A.C.

*Juan Eduardo Cano Hidalgo*  
Juan Eduardo Cano Hidalgo  
Representante Legal SG Oficina 1 S.A.C.  
RUC: 20601048958 / DNI: 10252415

|   | DESCRIPCION                     | DIMENSIONES |         |          |                      | OBSERVACIONES  |
|---|---------------------------------|-------------|---------|----------|----------------------|--|
|   |                                 | BASE        | ALTURA  | ESPESOR  | AREA                 |  |
| Ⓐ | LETRAS INDIVIDUALES EN ACRILICO | 1.50 m.     | 0.27 m  | 0.018 m. | -                    | <b>TIPO DE LETRA:</b> INTERSTATE<br><b>COLOR Y MATERIALES:</b> LETRAS E ISOTIPO INDEPENDIENTES DE ACRÍLICO, CALADOS EN MAQUINADO LÁSER Y MATIZADAS EN PINTURA ACRÍLICA MATE COLOR NEGRO.<br><b>TIPOS DE FIJACIÓN:</b> LETRAS E ISOTIPO ADOSADOS POR MEDIO DE CINTA GRIS VHB 3M PARA EXTERIOR Y SILICONA ESTRUCTURAL. |
| Ⓑ | DIMENSIONES DEL LETRERO         | 1.50 m.     | 0.27 m. |          | 0.405 m <sup>2</sup> | CORRESPONDEN AL RECTANGULO IMAGINARIO  |

|   |                      |   |                      |
|---|----------------------|---|----------------------|
| Propietario:<br><b>SG OFICINA 1 S.A.C.</b>                        |                      |   |                      |
| Proyecto:<br><b>AUTORIZACIÓN DE LETRERO NO LUMINOSO</b>           |                      |   |                      |
| Firma y Sello:<br>  |                      | Ubicación:<br>Av. ALMIRANTE MIGUEL GRAU N° 715 - BARRANCO |                      |
|   |                      | Especialidad:<br>ARQUITECTURA                             |                      |
|   |                      | Plano:<br>DISEÑO DE ANUNCIO NO LUMINOSO                   |                      |
| Profesional:<br>JORGE ÁNGEL DÍAZ PÉREZ<br>ARQUITECTO<br>CAP 14112 | Diseño y Cad:<br>RRT | Escala:<br>1/10   | Fecha:<br>MARZO 2023 |
|   |                      |   | Lámina N°:<br>A - 02 |