



San Borja, 10 de Febrero del 2023

RESOLUCION DIRECTORAL N° 000016-2023-DPHI/MC

Vistos, los Expedientes N° 2022-0097804, N° 2022-0119829, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Expediente N° 2022-0097804, el señor Aldo Umberto Peirano Castillo, Gerente General, de la Empresa OSTEOLIMA SAC, solicita la revisión de propuestas de avisos y anuncios en Bienes Culturales Inmuebles Históricos, ubicado en Jirón Camaná N° 681, distrito, provincia y departamento de Lima;

Que, el inmueble ubicado en Jirón Camaná N° 681, forma parte de la unidad matriz signada con Jr. Carabaya N° 675, 681, 685, 693, 699 esquina Jr. Puno N° 201, 205, 209, 213, 215, 221, 225, 239, 245, 253, 261, distrito, provincia y departamento de Lima, el cual, es conformante de la Zona Monumental de Lima, declarada mediante Resolución Suprema N° 2900-72-ED de fecha 28 de diciembre de 1972, así como, del Centro Histórico de Lima, delimitado según el Plano CH-01, del Anexo N° 2, del Reglamento Único de Administración del Centro Histórico de Lima-RUACHL, aprobado por Ordenanza N° 2195-MML;

Que, mediante Informe N° 0251-2022-DPHI-IDL/MC, se observa el expediente precisando los requisitos del trámite e indicando se debe ajustar a la norma la propuesta de avisos y anuncios en Bienes Culturales Inmuebles;

Que, mediante Oficio N° 001950-2022-DPHI/MC de fecha 28 de octubre de 2022, la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble precisa las observaciones, indicando que la propuesta de anuncio debe adecuarse a lo establecido a la normativa vigente;

Que, mediante Expediente N° 2022-0119829, el administrado presenta documentación en atención a las observaciones realizadas a la propuesta de anuncio, comunicadas a través del Oficio N° 001950-2022-DPHI/MC;

Que, mediante Informe N° 000034-2023-DPHI-IDL/MC de fecha 08 de febrero de 2023, personal técnico de la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble, da cuenta de la evaluación efectuada a la propuesta de anuncio; señalando que el aviso presenta las siguientes características:

- a) Anuncio:
 - Primera línea: **CONSULTORIOS SOLIDARIOS**
 - Segunda línea: **OSTEOLIMA**
 - Dimensiones: Largo: 1.50 m.
Altura: 0.25 m.
Espesor: 5 cm.
Área: 0.375 m².
 - Material: Fierro.
 - Color: Negro mate.
- b) Tipo de fijación: Anclaje soldado empotrado al muro.

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- a) Iluminación: Iluminación LED luz ámbar.
- b) Ubicación: El anuncio se instalará sobre vano de acceso del Establecimiento.

Que, el citado informe concluye que el diseño, material y color del anuncio en el inmueble ubicado en Jirón Camaná N° 681, en el distrito, provincia y departamento de Lima, se enmarca en los criterios establecidos en el artículo 93° del Reglamento Único de Administración del Centro Histórico de Lima, aprobado mediante Ordenanza N° 2195-MML y el artículo 15° de la Norma A.140 del Reglamento Nacional de Edificaciones;

Que, de la revisión, evaluación y análisis correspondiente, la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble del Ministerio de Cultura, considera factible aprobar la propuesta del anuncio, en el inmueble ubicado en Jirón Camaná N° 681, en el distrito, provincia y departamento de Lima, por cuanto, cumple con la reglamentación específica aplicable a los bienes inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación;

Que, mediante Ley N° 29565 se creó el Ministerio de Cultura, y a través del Decreto Supremo N° 001-2010-MC, se aprobó la fusión de, entre otros, el Instituto Nacional de Cultura en el citado Ministerio, por lo que, toda referencia normativa al INC se debe entender al Ministerio de Cultura;

Que, por medio del Decreto Supremo N° 005-2013-MC publicado en el diario Oficial El Peruano de fecha 20 de junio de 2013, se aprobó el Reglamento de Organización y Funciones (ROF), estableciéndose la estructura orgánica del Ministerio de Cultura;

Que, mediante el artículo 2° del Decreto Supremo N° 007-2020-MC, Decreto Supremo que modifica el Reglamento de la Ley N° 28296, Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación, aprobado por Decreto Supremo N° 011-2006-ED, publicado en el diario Oficial El Peruano de fecha 05 de junio del 2020, se incorporó el artículo 28-A-3, que establece el procedimiento de autorización sectorial para la aprobación de Avisos y Anuncios en Monumentos, Inmuebles de Valor Monumental y en inmuebles integrantes de Ambientes Urbanos Monumentales y/o Zonas Monumentales;

Que mediante Resolución Directoral N° 000002-2023-DGPC/MC de fecha 04 de enero del 2023, se delegó a la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble, facultades para resolver los procedimientos administrativos tales como la Autorización sectorial de Avisos y Anuncios en Monumentos, Inmuebles de Valor Monumental y en inmuebles integrantes de Ambientes Urbanos Monumentales y/o Zonas Monumentales, durante el año 2023, según indica el artículo 1° de la parte resolutoria;

Que, a través de la Resolución Ministerial N° 000028-2023-MC con fecha 19 de enero de 2023, se designa al señor José Juan Rodríguez Cárdenas, en el cargo de Director de Programa Sectorial III de la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble de la Dirección General de Patrimonio Cultural del Ministerio de Cultura;

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 29565, Ley de creación de Ministerio de Cultura; el Decreto Supremo N° 001-2010-MC, Fusiones de entidades y órganos en el Ministerio de Cultura; la Ley N° 28296, Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación; el Decreto Supremo N° 011-2006-ED, que aprueba el Reglamento de la Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación; los Decretos Supremos N° 007-2020-MC y N° 019-2021-MC que modifican el Reglamento de la Ley N° 28296; el Decreto



PERÚ

Ministerio de Cultura

DIRECCIÓN GENERAL DE
PATRIMONIO CULTURAL

DIRECCIÓN DE PATRIMONIO
HISTÓRICO INMUEBLE

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, que aprueba el Reglamento Nacional de Edificaciones, y modificatorias; y el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- APROBAR la propuesta de anuncio exterior en el inmueble ubicado en Jirón Camaná N° 681, distrito, provincia y departamento de Lima, de acuerdo a las características precisadas, en láminas 01, 02, 03 y por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

ARTÍCULO 2°.- La aprobación que se emite mediante la presente Resolución, no tiene carácter de licencia para ejecución de trabajos de instalación del citado anuncio, la misma, que corresponde ser otorgada por la Municipalidad Metropolitana de Lima.

ARTÍCULO 3°.- Publíquese la presente Resolución en el Portal de Internet del Ministerio de Cultura (www.cultura.gob.pe).

Regístrese, comuníquese y publíquese.

Documento firmado digitalmente

JOSE JUAN RODRIGUEZ CARDENAS
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO HISTÓRICO INMUEBLE



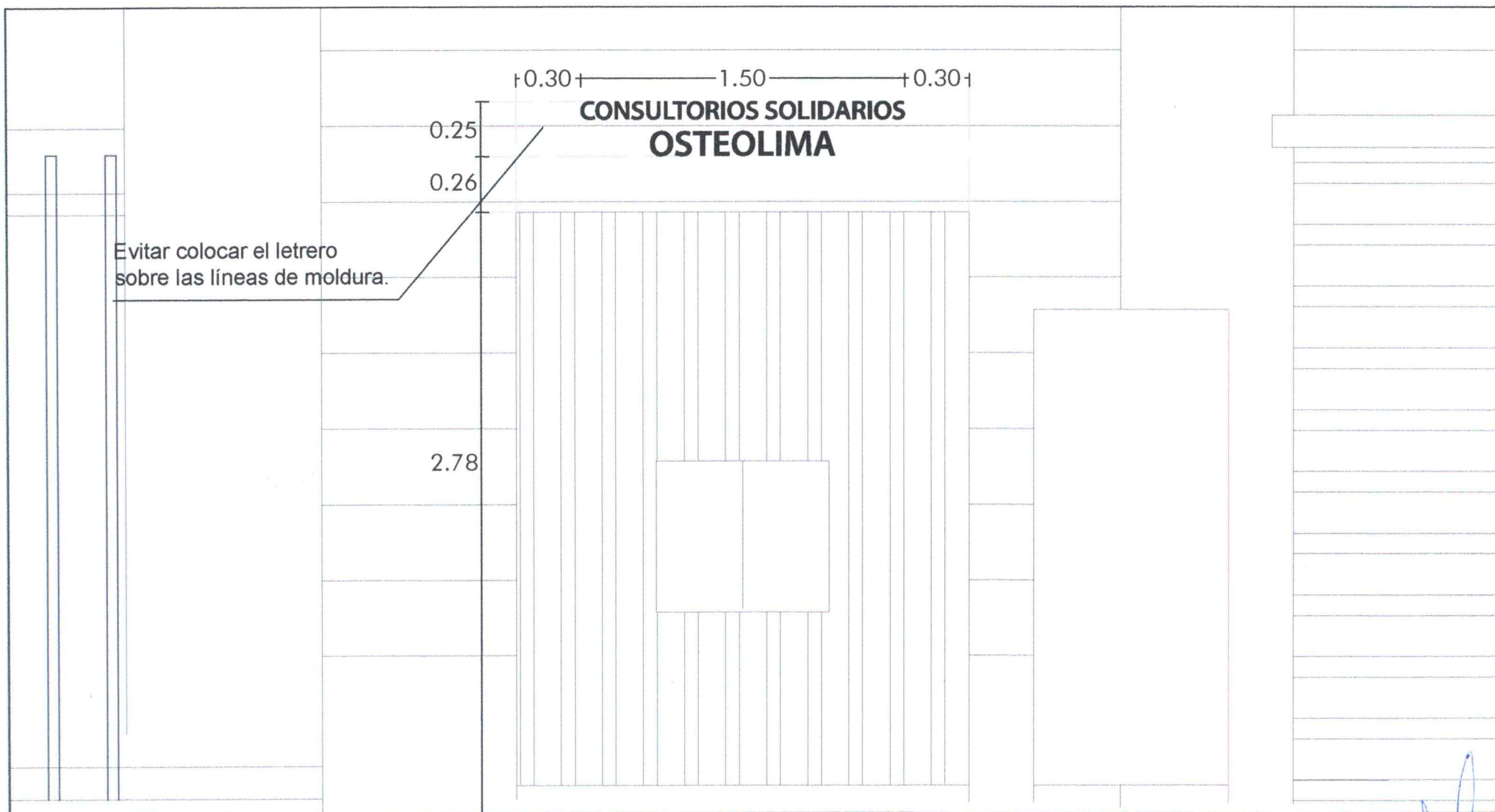
Firmado digitalmente por DÍAZ LEÓN
Isabela FAU 20537630222 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 07.02.2023 10:23:59 -05:00



Firmado digitalmente por
RODRÍGUEZ CARDENAS Jose Juan
FAU 20537630222 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 03.02.2023 17:08:43 -05:00

TRÁMITE: "SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN SECTORIAL DE AVISOS Y ANUNCIOS EN MONUMENTOS, INMUEBLES DE VALOR MONUMENTAL Y EN INMUEBLES INTEGRANTES DE AMBIENTES URBANOS MONUMENTALES Y/O ZONAS MONUMENTALES"

PLANO:		UBICACIÓN DE LETRERO EN FACHADA		FIRMA REPRESENTANTE LEGAL:	FIRMA Y SELLO PROFESIONAL:	LÁMINA
SOLICITANTE:		OSTEOLIMA S.A.C.		 		 01
DIRECCIÓN:		JIRÓN CAMANÁ 681 - CERCADO DE LIMA				
				1/200		



TRÁMITE: "SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN SECTORIAL DE AVISOS Y ANUNCIOS EN MONUMENTOS, INMUEBLES DE VALOR Y EN INMUEBLES INTEGRANTES DE AMBIENTES URBANOS MONUMENTALES Y/O ZONAS MONUMENTALES"



Firmado digitalmente por
RODRIGUEZ CARDENAS Jose Juan
FAU 20537630222 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 03.02.2023 17:09:20 -05:00



PLANO: **UBICACIÓN DE LETRERO EN FACHADA**

SOLICITANTE: **OSTEOLIMA S.A.C.**

DIRECCIÓN: **JIRÓN CAMANÁ 681 - CERCADO DE LIMA**

ESCALA :

1/50

FIRMA REPRESENTANTE
LEGAL:

[Handwritten signature]

FIRMA Y SELLO
PROFESIONAL:



LÁMINA:

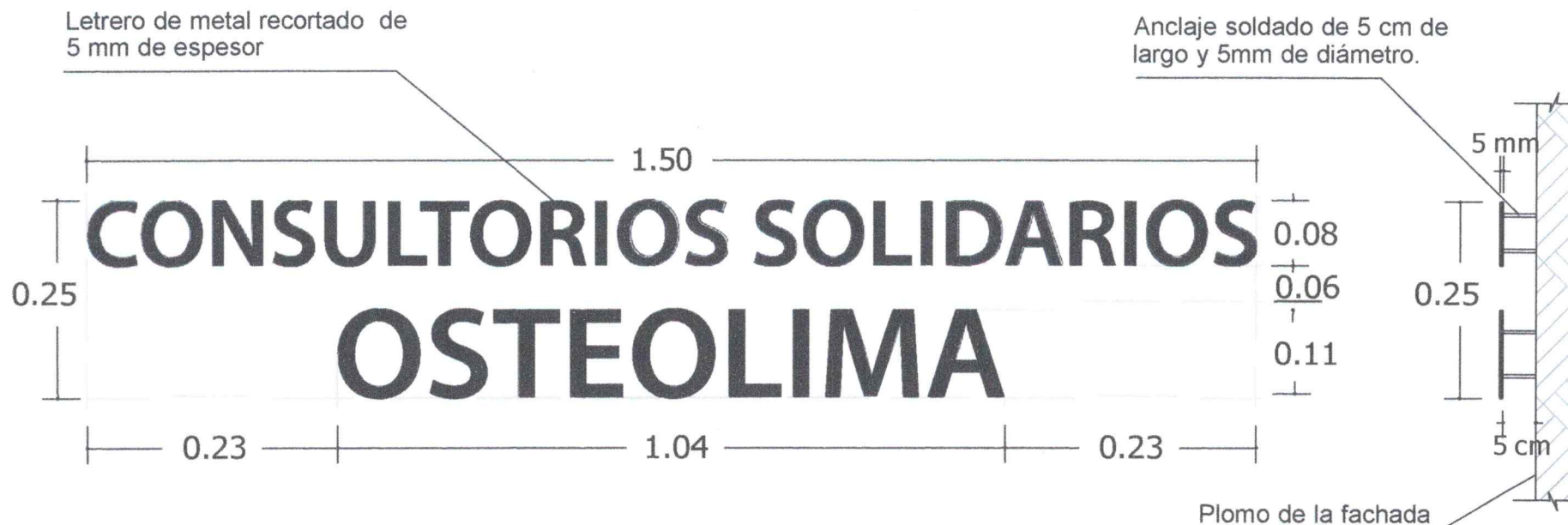
02



Firmado digitalmente por DÍAZ LEÓN
Isabela FAU 20537630222 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 07.02.2023 10:24:49 -05:00

VISTA FRONTAL

VISTA DE PERFIL



- Es imprescindible verificar el estado de la pared donde se anclará el letrero, de tal modo que se determine si esta es adecuada y así evitar que se deteriore o tenga daños considerables.
- El letrero no contará con iluminación.
- Color: Negro Mate.
- Fuente: Myriad Pro Semibold.



Firmado digitalmente por DÍAZ LEÓN
Isabela FAU 20537630222 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 07.02.2023 10:25:24 -05:00



Firmado digitalmente por
RODRIGUEZ CARDENAS Jose Juan
FAU 20537630222 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 03.02.2023 17:09:49 -05:00

TRÁMITE: "SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN SECTORIAL DE AVISOS Y ANUNCIOS EN MONUMENTOS, INMUEBLES DE VALOR MONUMENTAL Y EN INMUEBLES INTEGRANTES DE AMBIENTES URBANOS MONUMENTALES Y/O ZONAS MONUMENTALES"

PLANO:

DETALLE POR CARÁCTER

SOLICITANTE: OSTEOLIMA S.A.C.

DIRECCIÓN: JIRÓN CAMANÁ 681 - CERCADO DE LIMA

ESCALA :

1/10

FIRMA REPRESENTANTE
LEGAL:

FIRMA Y SELLO
PROFESIONAL:



LÁMINA

03

