



San Borja, 16 de Mayo del 2019

RESOLUCION DIRECTORAL N° D000002-2019-DGPC/MC

LIMA,

VISTOS, el Informe N° 900017-2018-MRF/DPHI/DGPC/VMPCIC/MC de fecha 04 de junio del 2018 y el Informe N° 000046-2019-MRF/DPHI/DGPC/VMPCIC/MC de fecha 22 de abril del 2019, y;

CONSIDERANDO:

Que, el Artículo 21° de la Constitución Política del Perú señala que: *Los yacimientos y restos arqueológicos, construcciones, monumentos, lugares, documentos bibliográficos y de archivo, objetos artísticos y testimonios de valor histórico, expresamente declarados bienes culturales, y provisionalmente los que se presumen como tales, son patrimonio cultural de la Nación, independientemente de su condición de propiedad privada o pública. Están protegidos por el Estado; concordado con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación – Ley N° 28296;*

Que, el Artículo III del Título Preliminar de la Ley N° 28296, respecto a la figura de la presunción legal establece que: *Se presume que tienen la condición de bienes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación, los bienes materiales o inmateriales, de la época prehispánica, virreinal y republicana, independientemente de su condición de propiedad pública o privada, que tengan la importancia, el valor y significado referidos en el artículo precedente y/o que se encuentren comprendidos en los tratados y convenciones sobre la materia de los que el Perú sea parte (...);*

Que, el numeral 1.1 del artículo 1° de la Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación dispone que los bienes materiales inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación comprende ... *de manera no limitativa, los edificios, obras de infraestructura, ambientes y conjuntos monumentales, centros históricos y demás construcciones, o evidencias materiales resultantes de la vida y actividad humana urbanos y/o rurales, aunque estén constituidos por bienes de diversa antigüedad o destino y tengan valor arqueológico, arquitectónico, histórico, religioso, etnológico, artístico, antropológico, paleontológico, tradicional, científico o tecnológico, su entorno paisajístico y los sumergidos en espacios acuáticos del territorio nacional...;*

Que, el procedimiento para declarar un bien inmueble integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, podrá ser iniciado de oficio o a solicitud de parte, conforme a lo dispuesto en el artículo 8 del Reglamento de la Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2006-ED;

Que, las Sub Direcciones Desconcentradas de Patrimonio Cultural y Defensa del Patrimonio Cultural tienen entre sus funciones, proponer a los órganos competentes de la Dirección General de Patrimonio Cultural, la calificación como patrimonio cultural según corresponda, dentro de su ámbito de competencia, en atención a lo señalado en el ítem 7 del numeral 99.2 del artículo 99 del Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Cultura, aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2013-MC;





Que, la Dirección Desconcentrada de Cultura Cusco, remite a través del Memorando N° 1288-2017-DDC-CUS/MC, de fecha 18 de octubre de 2017, el expediente técnico para sustentar la declaratoria como bien integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, del Mercado de San Pedro o Antiguo Mercado Frisancho, ubicado entre las calles Túpac Amaru. Ccascaparo, Ghoring y Plaza San Pedro, distrito, provincia y departamento de Cusco;

Que, conforme a lo dispuesto en el numeral 54.7 del artículo 54 del Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Cultura, la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble tiene como función elaborar la propuesta técnica para la declaratoria como bienes integrantes del patrimonio cultural de la Nación, de las edificaciones y sitios de las épocas colonial, republicana y contemporánea;

Que, mediante Informe N° 900017-2018-MRF/DPHI/DGPC/VMPCIC/MC de fecha 04 de junio del 2018 y el Informe N° 000046-2019-MRF/DPHI/DGPC/VMPCIC/MC de fecha 22 de abril del 2019, la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble presenta la propuesta técnica para la declaratoria como monumento integrante del patrimonio cultural de la Nación, del Mercado Central San Pedro, Antiguo Mercado Frisancho, ubicado entre las calles Túpac Amaru. Ccascaparo, Ghoring y Plaza San Pedro, distrito, provincia y departamento de Cusco. Esta propuesta técnica se fundamenta en lo siguiente:

(...)



Importancia, valor y significado cultural del inmueble

Importancia

El Mercado Central San Pedro antiguo Mercado Frisancho, de la primera etapa, constituye una muestra representativa de una obra de gran envergadura para el progreso del Cusco de la década de los años 20, que con una expresión tipológica propia e innovadora y el empleo de materiales constructivos modernos para su momento, rompe con el esquema tradicional de la edificación doméstica o pública del Cusco, significando su incursión a la modernidad, expresando el proceso y desarrollo histórico económico del Cusco antiguo, al cerrar el ciclo de mercados al aire libre.

Valores culturales

- Valor Arquitectónico

Por poseer una expresión tipológica propia con un lenguaje innovador, con influencia de la arquitectura internacional de la época emplazado en la zona monumental, con nuevas formas arquitectónicas, donde se incorporaron volúmenes masivos cuya altura de edificación salía de los estándares comunes de su época pero que se integra a su entorno, constituyendo un ejemplo de arquitectura representativa que forma parte del contexto histórico de Cusco.

- Valor Tecnológico

Dado por el empleo de materiales, para su momento modernos (uso de cemento, cuyo sistema constructivo de concreto armado combina el uso de refuerzo con rieles, y uso de calamina para los techos), concebido con las características de arquitectura foránea, habiendo significado la incursión del Cusco de los años 20 a la modernidad. Asimismo, en las estructuras se hizo uso de la versatilidad de la madera, en lugar de usar el fierro como se



acostumbraba para este tipo de arquitectura, lo cual le otorga singularidad a la estructura.

- **Valor Urbanístico**

Dado que por su emplazamiento ocupa un lugar preferencial dentro de la zona monumental de Cusco, y su volumetría, cuya altura de edificación sale de los estándares comunes de su época, ha logrado integrarse a un entorno compuesto por monumentos religiosos y casonas, las que son edificaciones altas, no desentonando ni compitiendo, siendo protagónico en la justa medida, constituyéndose en un hito dentro del paisaje urbano de la Zona Monumental.

- **Valor social**

Ya que es un testimonio material que expresa en parte el proceso y desarrollo histórico económico de la Zona Monumental del Cusco desde la segunda década del siglo XX hasta la fecha. Además viene a ser un espacio cultural dinámico, donde los aspectos tradicionales son transmitidos de generación en generación, siendo un espacio enraizado en la historia, donde el mercado es un símbolo de tradición donde perviven usos y costumbres ancestrales, expresando en parte el proceso y desarrollo histórico-económico de la zona monumental de Cusco.

Significado

El Mercado Central San Pedro, antiguo Mercado Frisancho, es el testimonio de una etapa, de desarrollo histórico económico en el Cusco, al cerrarse el ciclo de mercados al aire libre de la etapa ancestral, para dar paso a la modernidad con una arquitectura propia con influencia foránea, conformándose además en un hito que forma parte de la memoria colectiva, constituyendo un referente en la evolución urbana del Cusco.

Que, el Mercado Central San Pedro, antiguo Mercado Frisancho presenta características que demuestran su significado, importancia y valor cultural relevante, que amerita proponer su declaración formal como Monumento integrante del Patrimonio Cultural de Nación, por evidenciar valores culturales que amerita su conservación;

Que, la propuesta técnica de delimitación como monumento integrante del patrimonio cultural de la Nación, del Mercado Central San Pedro, Antiguo Mercado Frisancho, ubicado entre las calles Túpac Amaru, Ccascaparo, Ghoring y Plaza San Pedro, distrito, provincia y departamento de Cusco, encierra un área de 7,134.01 m² y un perímetro de 391.94 ml., conforme a los siguientes datos técnicos:





| VERTICE | LADO | DISTANCIA | ANG. INTERNO | ESTE (X) | NORTE (Y) |
|---------|-------|-----------|--------------|-------------|--------------|
| A | A-B | 1.02 | 134°18'58" | 177070.5184 | 8503307.3706 |
| B | B-C | 0.83 | 90°0'0" | 177070.7297 | 8503308.3699 |
| C | C-D | 4.00 | 270°0'0" | 177071.5402 | 8503308.1986 |
| D | D-E | 0.83 | 270°0'0" | 177072.3676 | 8503312.1121 |
| E | E-F | 1.12 | 90°0'0" | 177071.5570 | 8503312.2834 |
| F | F-G | 18.11 | 134°20'57" | 177071.7883 | 8503313.3772 |
| G | G-H | 0.75 | 91°20'5" | 177087.0788 | 8503323.0855 |
| H | H-I | 4.00 | 270°0'0" | 177087.4955 | 8503322.4619 |
| I | I-J | 0.75 | 270°25'48" | 177090.8215 | 8503324.6840 |
| J | J-K | 18.02 | 90°50'27" | 177090.4021 | 8503325.3017 |
| K | K-L | 1.07 | 136°20'12" | 177105.1600 | 8503335.6422 |
| L | L-M | 0.82 | 90°41'39" | 177106.2163 | 8503335.4816 |
| M | M-N | 4.00 | 270°0'0" | 177106.1035 | 8503334.6739 |
| N | N-O | 0.83 | 270°0'0" | 177110.0651 | 8503334.1206 |
| O | O-P | 1.08 | 90°0'0" | 177110.1797 | 8503334.9411 |
| P | P-Q | 38.31 | 131°33'11" | 177111.2444 | 8503334.7923 |
| Q | Q-R | 0.35 | 90°8'43" | 177132.4457 | 8503302.8840 |
| R | R-S | 4.00 | 270°0'0" | 177132.1547 | 8503302.6896 |
| S | S-T | 0.35 | 270°0'0" | 177134.3768 | 8503299.3636 |
| T | T-U | 36.50 | 90°0'0" | 177134.6678 | 8503299.5581 |
| U | U-V | 3.60 | 180°29'42" | 177154.9445 | 8503269.2084 |
| V | V-W | 60.26 | 179°14'37" | 177156.9703 | 8503266.2322 |
| W | W-X | 48.76 | 89°32'23" | 177190.2200 | 8503215.9700 |
| X | X-Y | 59.65 | 90°45'59" | 177149.3382 | 8503189.3953 |
| Y | Y-Z | 3.35 | 179°9'24" | 177116.1622 | 8503238.9682 |
| Z | Z-A1 | 36.75 | 180°47'55" | 177114.3400 | 8503241.7797 |
| A1 | A1-B1 | 0.35 | 90°0'0" | 177093.9244 | 8503272.3372 |
| B1 | B1-C1 | 4.00 | 270°0'0" | 177094.2154 | 8503272.5317 |
| C1 | C1-D1 | 0.35 | 270°0'0" | 177091.9933 | 8503275.8576 |
| D1 | D1-A | 38.13 | 90°0'0" | 177091.7023 | 8503275.6632 |
| TOTAL | | 391.94 | 5040°0'0" | | |



Que, asimismo, conforme a lo prescrito en el numeral 6.4 del artículo 6° de la Ley 28296 – Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación: *El bien inmueble integrante del Patrimonio Cultural de la Nación que pertenezca al período posterior al prehispánico, de propiedad privada, conserva la condición de particular. Su propietario está sujeto a las obligaciones y límites establecidos en la presente Ley;*



Que, el artículo 4° de la Norma A.140 Bienes Culturales Inmuebles, del Reglamento Nacional de Edificaciones, define al Monumento como (...) *la creación arquitectónica aislada, así como el sitio urbano o rural que expresa el testimonio de una civilización determinada, de una evolución significativa, o de un acontecimiento histórico. Tal noción comprende no solamente las grandes creaciones sino también las obras modestas, que con el tiempo, han adquirido un significado cultural.* En dicha norma se detallan determinadas disposiciones que se deberán tener en cuenta al momento de proyectar y ejecutar obras vinculadas a los Monumentos declarados como tales;

Que, mediante Resolución Viceministerial N° 137-2017-VMPCIC-MC de fecha 31 de julio del 2017, se delega en el Director General de Patrimonio Cultural el inicio de oficio de los procedimientos de declaración y delimitación de los bienes inmuebles integrantes del patrimonio cultural de la Nación;

Que, en consecuencia corresponde dar inicio de oficio al procedimiento de declaratoria como Monumento integrante del patrimonio cultural de la Nación, del Mercado Central San Pedro, Antiguo Mercado Frisancho, ubicado entre las calles Túpac Amaru, Ccascaparo, Ghoring y Plaza San Pedro, distrito, provincia y departamento de Cusco, encierra un área de 7,134.01 m² y un perímetro de 391.94 ml; por cuanto posee importancia, valor y significado cultural relevante, que la ubica dentro del ámbito de protección prevista en el artículo 21° de la Constitución Política del Perú, concordado con lo establecido en los Artículos II y III del Título Preliminar de la Ley N° 28296 – Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación;

Estando a lo visado por la Directora de Patrimonio Histórico Inmueble, y;

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 29565 - Ley de creación del Ministerio de Cultura, y su modificatoria; Ley N° 28296 - Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación, y sus modificatorias; Decreto Supremo N° 004-2019-JUS que aprobó el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444; Decreto Supremo N° 005-2013-MC, que aprueba el Reglamento de Organización y funciones del Ministerio de Cultura; Decreto Supremo N° 001-2010-MC que aprobó la fusión de, entre otros, el Instituto Nacional de Cultura en el citado Ministerio, por lo que toda referencia normativa al INC se debe entender al Ministerio de Cultura; Decreto Supremo N° 011-2006-ED que aprobó el Reglamento de la Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación, y su modificatoria;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- INICIAR de oficio el procedimiento de declaración y delimitación como Monumento integrante del patrimonio cultural de la Nación, del Mercado Central San Pedro, Antiguo Mercado Frisancho, ubicado entre las calles Túpac Amaru, Ccascaparo, Ghoring y Plaza San Pedro, distrito, provincia y departamento de Cusco, al haberse constatado la existencia de valores culturales que ubican al inmueble en mención dentro del ámbito de protección dispuesto en el artículo 21° de la Constitución Política del Perú, así como en el Artículo III del Título Preliminar de la Ley N° 28296, Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación.





Artículo 2°.- ESTABLECER que la propuesta técnica de delimitación del Mercado Central San Pedro, Antiguo Mercado Frisancho, ubicado entre las calles Túpac Amaru, Ccascaparo, Ghoring y Plaza San Pedro, distrito, provincia y departamento de Cusco, como Monumento integrante de patrimonio cultural de la Nación, mencionada en el artículo 1° de la presente Resolución, se encuentra detallada en la Lámina DBI-01 que forma parte de la presente Resolución, y encierra un área de encierra un área de 7,134.01 m² y un perímetro de 391.94 ml, conforme a los siguientes datos técnicos:

| VERTICE | LADO | DISTANCIA | ANG. INTERNO | ESTE (X) | NORTE (Y) |
|---------|-------|-----------|--------------|-------------|--------------|
| A | A-B | 1.02 | 134°18'58" | 177070.5184 | 8503307.3706 |
| B | B-C | 0.83 | 90°0'0" | 177070.7297 | 8503308.3699 |
| C | C-D | 4.00 | 270°0'0" | 177071.5402 | 8503308.1986 |
| D | D-E | 0.83 | 270°0'0" | 177072.3676 | 8503312.1121 |
| E | E-F | 1.12 | 90°0'0" | 177071.5570 | 8503312.2834 |
| F | F-G | 18.11 | 134°20'57" | 177071.7883 | 8503313.3772 |
| G | G-H | 0.75 | 91°20'5" | 177087.0788 | 8503323.0855 |
| H | H-I | 4.00 | 270°0'0" | 177087.4955 | 8503322.4619 |
| I | I-J | 0.75 | 270°25'48" | 177090.8215 | 8503324.6840 |
| J | J-K | 18.02 | 90°50'27" | 177090.4021 | 8503325.3017 |
| K | K-L | 1.07 | 136°20'12" | 177105.1600 | 8503335.6422 |
| L | L-M | 0.82 | 90°41'39" | 177106.2163 | 8503335.4816 |
| M | M-N | 4.00 | 270°0'0" | 177106.1035 | 8503334.6739 |
| N | N-O | 0.83 | 270°0'0" | 177110.0651 | 8503334.1206 |
| O | O-P | 1.08 | 90°0'0" | 177110.1797 | 8503334.9411 |
| P | P-Q | 38.31 | 131°33'11" | 177111.2444 | 8503334.7923 |
| Q | Q-R | 0.35 | 90°8'43" | 177132.4457 | 8503302.8840 |
| R | R-S | 4.00 | 270°0'0" | 177132.1547 | 8503302.6896 |
| S | S-T | 0.35 | 270°0'0" | 177134.3768 | 8503299.3636 |
| T | T-U | 36.50 | 90°0'0" | 177134.6678 | 8503299.5581 |
| U | U-V | 3.60 | 180°29'42" | 177154.9445 | 8503269.2084 |
| V | V-W | 60.26 | 179°14'37" | 177156.9703 | 8503266.2322 |
| W | W-X | 48.76 | 89°32'23" | 177190.2200 | 8503215.9700 |
| X | X-Y | 59.65 | 90°45'59" | 177149.3382 | 8503189.3953 |
| Y | Y-Z | 3.35 | 179°9'24" | 177116.1622 | 8503238.9682 |
| Z | Z-A1 | 36.75 | 180°47'55" | 177114.3400 | 8503241.7797 |
| A1 | A1-B1 | 0.35 | 90°0'0" | 177093.9244 | 8503272.3372 |
| B1 | B1-C1 | 4.00 | 270°0'0" | 177094.2154 | 8503272.5317 |
| C1 | C1-D1 | 0.35 | 270°0'0" | 177091.9933 | 8503275.8576 |
| D1 | D1-A | 38.13 | 90°0'0" | 177091.7023 | 8503275.6632 |
| TOTAL | | 391.94 | 5040°0'0" | | |





Artículo 3°.- NOTIFICAR la presente Resolución en los domiciliados conocidos de los interesados y autoridades involucradas en el procedimiento de declaratoria y delimitación como Monumento integrante del patrimonio cultural de la Nación, del Mercado Central San Pedro, Antiguo Mercado Frisancho, ubicado entre las calles Túpac Amaru, Ccascaparo, Ghoring y Plaza San Pedro, distrito, provincia y departamento de Cusco, con la finalidad de que puedan presentar sus aportes históricos, testimonios, entre otros, que formarán parte del expediente de declaración, de corresponder, así como las argumentaciones que estimen convenientes, dentro del término de diez (10) días hábiles contados a partir del día siguiente de notificada la presente Resolución.

REGÍSTRESE Y NOTIFÍQUESE.

Ministerio de Cultura
Dirección General de Patrimonio Cultural

Shirley Yda Mozo Mercado
Directora General

