



Lima, 06 de Setiembre del 2018

## RESOLUCION DIRECTORAL N° 900050-2018/DPHI/DGPC/VMPCIC/MC

Vistos, el Expediente N° 106578-2018 y;

### CONSIDERANDO:

Que, mediante el expediente N° 106578-2018, la empresa ADN RETAIL SAC, solicita la revisión de propuestas de avisos y anuncios en bienes culturales inmuebles históricos, respecto del inmueble ubicado en Av. San Martín N° 221, distrito de Barranco, provincia y departamento de Lima;

Que, el establecimiento ubicado en Av. San Martín N° 221, distrito de Barranco, provincia y departamento de Lima, es conformante de la Zona Monumental de Barranco declarada mediante Resolución Suprema N° 2900-72-ED de fecha 28 de diciembre de 1972, y rectificada por Resolución Directoral Nacional N° 465/INC de fecha 01 de abril de 2008;

Que, mediante Informe N° 00055-2018-KPP/DPHI/DGPC/VMPCIC/MC de fecha 31 de agosto de 2018, personal técnico de la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble, evalúa el expediente presentado, dando cuenta de la inspección ocular realizada el 31 de agosto de 2018, de la cual, se desprende que el establecimiento donde se pretende instalar el aviso materia de solicitud, es parte de una edificación de factura contemporánea de 4 pisos, un semisótano y 2 sótanos, de uso multifamiliar con comercio en el primer piso. La fachada se encuentra retirada parcialmente del límite de propiedad; señalando que el citado aviso presenta las siguientes características:

- Texto: RETAIL / Laboratorio
- Material: Letras recortadas de aluminio.
- Color: Negras, diferente posición y tamaños con acabado Mate
- Dimensiones Largo: 0.80 m. Altura: 0.40 m.
- Tipo de fijación: Anclas para atornillarse a la pared.  
Tornillos sin cabeza asegurados al respaldo de las letras y en tarugos insertados en la pared.
- Iluminación: No contara con iluminación



Que, el citado informe señala que el aviso publicitario se instalará sobre el dintel del vano de acceso al local comercial ubicado en Av. San Martín N° 221, distrito de Barranco, provincia y departamento de Lima, el cual, se enmarca en los criterios técnicos normativos establecidos en el artículo 15° de la Norma A.140 del Reglamento Nacional de Edificaciones, y en el artículo 36° numerales 1 literal c, y 3, de la Ordenanza N° 150-MDB, que modifica la Ordenanza N° 142-MDB, que aprueba el Reglamento de Publicidad Exterior en el distrito de Barranco, en cuanto al diseño, dimensiones, material y color de letras; concluyendo que resulta factible lo solicitado, al cumplir con la reglamentación aplicable a Patrimonio Cultural de la Nación, cabe señalar que en el fotomontaje se distinguen 2 anuncios más, uno en la puerta y otro en la ventana, los cuales, no son parte de esta solicitud y contravienen el artículo 18° de la Ord. Ordenanza N° 150-MDB, que modifica la Ordenanza N° 142-MDB, "Está prohibida la colocación de elementos para publicidad exterior en puertas...";

Que, de la revisión, evaluación y análisis correspondiente, la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble del Ministerio de Cultura, considera factible aprobar la propuesta del aviso publicitario en el establecimiento ubicado en la Av. San Martín N° 221,



distrito de Barranco, provincia y departamento de Lima, por cuanto, cumple con la reglamentación específica aplicable a los bienes inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación;

Que, mediante Ley N° 29565 se creó el Ministerio de Cultura, y a través del Decreto Supremo N° 001-2010-MC, se aprobó la fusión de, entre otros, el Instituto Nacional de Cultura en el citado Ministerio, por lo que toda referencia normativa al INC se debe entender al Ministerio de Cultura;

Que, por medio del Decreto Supremo N° 005-2013-MC publicado en el diario oficial El Peruano de fecha 20 de junio de 2013, se aprobó el Reglamento de Organización y Funciones (ROF), estableciéndose la estructura orgánica del Ministerio de Cultura;

Que, a través de la Resolución Ministerial N° 186-2017-MC publicada en el diario oficial El Peruano con fecha 01 de junio de 2017, se designa a la señora Gabriela del Rosario Silva Capelli, para que ejerza el cargo de Directora de la Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble de la Dirección General de Patrimonio Cultural del Ministerio de Cultura;

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 29565, Ley de creación de Ministerio de Cultura; el Decreto Supremo N° 001-2010-MC, Fusiones de entidades y órganos en el Ministerio de Cultura; la Ley N° 28296, Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación; el Decreto Supremo N° 011-2006-ED, que aprueba el Reglamento de la Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación; el Decreto Supremo N° 001-2016-MC, que modifica el Reglamento de la Ley General del Patrimonio Cultural de la Nación; el Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, que aprueba el Reglamento Nacional de Edificaciones; y el Decreto Supremo N° 006-2017-JUS, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General;

#### SE RESUELVE:

**Artículo 1°.-** APROBAR la propuesta de aviso publicitario en el establecimiento ubicado en Av. San Martín N° 221, distrito de Barranco, provincia y departamento de Lima, por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

**Artículo 2°.-** La aprobación de la propuesta de aviso publicitario en mención se efectúa respecto a los siguientes planos: Láminas A-01, A-02 y A-03, que forma parte de la presente Resolución.

**Artículo 3°.-** La aprobación que se emite mediante la presente Resolución, no tiene carácter de licencia para ejecución de trabajos de instalación del citado anuncio, la misma que corresponde ser otorgada por la Municipalidad Distrital de Barranco.

**Artículo 4°.-** La autorización que se emite mediante la presente Resolución no tiene carácter de licencia de funcionamiento, la misma que corresponde ser otorgada por la Municipalidad Metropolitana de Lima

**Artículo 5°.-** Publíquese la presente Resolución en el Portal Institucional del Ministerio de Cultura ([www.cultura.gob.pe](http://www.cultura.gob.pe)).

**Regístrese, comuníquese y publíquese.**

MINISTERIO DE CULTURA  
Dirección de Patrimonio Histórico Inmueble

  
.....  
Gabriela Silva Capelli  
Directora